

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z zakresu ochrony środowiska w ramach Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie Gminy Suchy Las

Na podstawie art. 403 ust. 5, 5a i 5b w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala co następuje:

§ 1. Celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie niskiej emisji zanieczyszczeń poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na terenie Gminy Suchy Las, zgodnie z wytycznymi Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" (zwanym dalej Programem).

§ 2. Z budżetu Gminy mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie zadań z zakresu ochrony środowiska, polegających na wymianie przez beneficjentów końcowych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych lub na termomodernizacji budynków mieszkalnych z możliwością montażu instalacji fotowoltaicznej - zwane dalej "dotacjami". Wykaz zadań, które mogą być objęte dofinansowaniem określono w załącznikach nr 1 i 1a do Programu.

§ 3. 1. Dotacja celowa może być udzielona beneficjentowi końcowemu, którym jest:

- 1) osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego;
- 2) najemca lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy; osoba fizyczna musi spełnić kryteria dochodowe określone w Programie;
- 3) wspólnota mieszkaniowa w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048) obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

2. Dofinansowaniu nie podlega:

- 1) zakup i montaż kotła centralnego ogrzewania zasilanego paliwem stałym, tj. węglem i paliwami węglowodopochodnymi;
- 2) zakup i montaż kotła centralnego ogrzewania zasilanego paliwem stałym (pellet) o klasie niższej niż klasa 5;
- 3) instalacja grzewcza wraz z kotłem w nowo wybudowanych lub budujących się budynkach (montowana po raz pierwszy);
- 4) zakup przenośnych, miejscowych urządzeń grzewczych, które nie stanowią stałego wyposażenia obiektu;
- 5) zakup i montaż kominków;
- 6) zamiana ekologicznych systemów grzewczych, w tym kotłów na paliwo stałe klasy 5, na takie samo lub inne niskoemisyjne źródło ciepła.

3. Jeżeli istnieje możliwość podłączenia budynku/lokalu do sieci ciepłowniczej wówczas nie ma możliwości dofinansowania zakupu i montażu indywidualnego źródła ciepła.

4. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb weryfikacji spełnienia kryteriów i tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej oraz sposób jej rozliczania zostały zawarte w Regulaminie wprowadzającym zasady udzielania dotacji celowej w ramach Programu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Gmina Suchy Las ogłosi nabór ciągły wniosków o dofinansowanie do czasu wyczerpania środków w budżecie Gminy Suchy Las, jednak nie dłużej niż do dnia 28 listopada 2025 r.

2. Podmioty ubiegające się o uzyskanie dotacji celowej na zadania określone w Programie, składają pisemny wniosek do Wójta Gminy Suchy Las.

3. W przypadku ubiegania się o przedmiotową dotację przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja dotycząca nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności, stanowi, w zależności od sektora tej działalności pomoc de minimis, albo pomoc de minimis w rolnictwie, albo pomoc de minimis w rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej, pomocy określonych odpowiednio w:

- 1) rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023 r.), albo
- 2) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 TFUE do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013 r., str. 9, z późn. zm.), albo
- 3) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 TFUE do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. U. UE L 190 z 28.06.2014 r., str. 45, z późn. zm.).

4. Pomoc de minimis, spełniająca warunki określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r., może być udzielana do 30 czerwca 2031 r. Pomoc de minimis w sektorze rolnym, spełniająca warunki określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r., może być udzielana do 30 czerwca 2028 r. Pomoc de minimis, w sektorze rybołówstwa i akwakultury spełniająca warunki określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r., może być udzielana do 30 czerwca 2030 r.

5. Rozpoczęcie inwestycji przez beneficjenta końcowego, rozumiane jest jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) i może nastąpić nie wcześniej niż data zawarcia umowy z Gminą Suchy Las.

6. Zakończenie inwestycji przez beneficjenta końcowego (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) oznacza zakończenie wszystkich prac objętych umową z Gminą Suchy Las, w sposób pozwalający na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń.

7. Podstawą rozliczenia dotacji celowej przez beneficjenta końcowego jest złożenie wniosku o płatność.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Regulamin wprowadzający zasady udzielania dotacji celowej w ramach Programu Priorytetowego
"Ciepłe Mieszkanie" realizowanego w Gminie Suchy Las**

Rozdział 1

Definicje

§ 1. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) Programie - należy przez to rozumieć Program Priorytetowy "Ciepłe Mieszkanie" opublikowany przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na stronie internetowej - www.czystepowietrze.gov.pl/inne-programy/ciepłe-mieszkanie;
- 2) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Suchy Las, która realizuje Program;
- 3) WFOŚiGW w Poznaniu - należy przez to rozumieć Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu;
- 4) NFOŚiGW w Warszawie - należy przez to rozumieć Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie;
- 5) Wnioskodawcy (Beneficjencie końcowym) - należy przez to rozumieć osobę fizyczną posiadającą tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego lub najemca lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy, spełniający kryteria dochodowe określone w Programie oraz wspólnotę mieszkaniową (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmującą od 3 do 7 lokali mieszkalnych, w budynkach zlokalizowanych na terenie Gminy;
- 6) budynku mieszkalnym wielorodzinnym - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny, w którym wydzielono więcej niż dwa samodzielne lokale, wykorzystywane w całości na własne potrzeby mieszkaniowe, usytuowane na obszarze Gminy; budynek nie może być wykorzystywany okresowo, np. jako dom letniskowy;
- 7) lokalu mieszkalnym - należy przez to rozumieć samodzielny lokal mieszkalny w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali;
- 8) dotacji - należy przez to rozumieć środki finansowe przyznane Wnioskodawcy przez Gminę, pochodzące z WFOŚiGW w Poznaniu na realizację przedsięwzięcia, w formie częściowej refundacji poniesionych kosztów, po spełnieniu przez Wnioskodawcę warunków określonych w niniejszym Regulaminie i Umowie;
- 9) wniosku - należy przez to rozumieć wniosek o przyznanie dofinansowania składany przez Wnioskodawcę, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały;
- 10) wniosku o płatność - należy przez to rozumieć dokument składany przez Beneficjenta końcowego po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do Uchwały;
- 11) umowie - należy przez to rozumieć umowę zawieraną pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą, określającą warunki współpracy stron w ramach realizacji Programu;
- 12) przedsięwzięciu - należy przez to rozumieć wymianę nieefektywnego źródła ciepła znajdującego się w lokalu mieszkalnym na nowe źródło ciepła i prace towarzyszące, tj. wymiana stolarki okiennej i/lub drzwiowej, ocieplenie budynku itp.;
- 13) nieefektywnym źródle ciepła - należy przez to rozumieć źródło ciepła na paliwo stałe niespełniające wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe lub Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe znajdujące się w lokalu mieszkalnym;

- 14) nowym źródle ciepła - należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła wymienione i spełniające kryteria określone w załączniku nr 1 lub załączniku nr 1a do Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" zasilane paliwem stałym, gazowym lub prądem oraz pompy ciepła. Nowe źródło ciepła musi być wpisane na listę Zielonych Urządzeń i Materiałów (ZUM). Nadzór nad listą sprawuje Instytut Ochrony Środowiska - Państwowy Instytut Badawczy (IOŚ-PIB);
- 15) efekcie ekologicznym - należy przez to rozumieć poprawę jakości powietrza przez zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w wyniku procesów spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy po wykonaniu przedsięwzięcia;
- 16) kosztach kwalifikowanych - należy przez to rozumieć rodzaje kosztów wymienionych w par. 4, ust. 5 i 6;
- 17) kosztach niekwalifikowanych - należy przez to rozumieć pozostałe koszty inne niż koszty kwalifikowane oraz koszty poniesione przed podpisaniem Umowy z Gminą;
- 18) uchwale antysmogowej - należy przez to rozumieć uchwałę nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

Rozdział 2

Cel Programu

§ 2. Celem Programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów, gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Rozdział 3

Wnioskodawcy (beneficjenci końcowi) i zasady przystąpienia do realizacji Programu

§ 3. 1. Wnioskodawcą może być:

- 1) osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikającym z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego, oraz najemca lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy, spełniające kryteria dochodowe określone w Programie;
- 2) wspólnota mieszkaniowa (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych, w budynkach zlokalizowanych na terenie Gminy.

2. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest wypełnienie przez Wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji wraz z załącznikami o których mowa w par. 3 ust. 4 i złożenie go w okresie trwania naboru w Urzędzie Gminy Suchy Las w punkcie podawczym lub pocztą tradycyjną na adres: Urząd Gminy Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las lub drogą elektroniczną, opatrzonego odpowiednim podpisem elektronicznym (skrytkę ePUAP, e-Doręczenie). W przypadku przesyłki pocztowej decyduje data wpływu do Urzędu Gminy.

3. Wniosek musi zostać złożony na formularzu, który można pobrać za pośrednictwem strony internetowej Urzędu Gminy - www.schylas.pl, Biuletynu Informacji Publicznej - www.bip.suchylas.pl, lub osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Suchy Las.

4. Do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) kopię aktualnego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie;
- 2) w przypadku najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę gminy na realizację przedsięwzięcia;
- 3) kopię ostatnio złożonego zeznania podatkowego zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych;

- 4) zaświadczenie o wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego, wydane przez Centrum Usług Społecznych zgodny z miejscem zamieszkania, zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy Prawo ochrony środowiska, dotyczy poziomu podwyższonego i najwyższego;
- 5) oświadczenie współwłaściciela/wszystkich pozostałych współwłaścicieli, posiadającego/posiadających wspólny tytuł prawny wynikający z ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały;
- 6) oświadczenie współmałżonka beneficjenta końcowego o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy dotacji na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały;
- 7) w przypadku składania wniosku przez wspólnotę, uchwałę w sprawie wyboru zarządu wspólnoty oraz stosowne uchwały umożliwiające realizację przedsięwzięcia;
- 8) w przypadku składania wniosku w imieniu Wnioskodawcy przez pełnomocnika – pełnomocnictwo na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały.

5. Nabór wniosków prowadzony będzie w terminie, który podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Suchy Las - www.suchylas.pl jednak nie dłużej niż do 28 listopada 2025 r.

6. Wnioski o przyznanie dotacji złożone po wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 5 pozostaną bez rozpatrzenia.

7. Złożenie wniosku nie jest tożsame z otrzymaniem dofinansowania.

8. W przypadku prowadzenia w lokalu mieszkalnym działalności gospodarczej na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.

9. Złożone wnioski zostaną poddane weryfikacji formalnej według poniższych kryteriów. Ocena będzie dokonywana metodą "0/1", tzn. "nie spełnia/spełnia".

Lp.	Nazwa kryterium	TAK	NIE
1.	Wniosek złożony w terminie naboru.		
2.	Wniosek złożony na obowiązującym formularzu i w wymaganej formie.		
3.	Wniosek jest kompletny i posiada wszystkie wymagane załączniki.		
4.	Wniosek jest prawidłowo podpisany.		
5.	Opis i zakres przedsięwzięcia jest zgodny z Regulaminem i Programem.		
6.	Wnioskodawca mieści się w katalogu wnioskodawców określonych w Regulaminie i Programie.		
7.	Przedsięwzięcie nie zostało rozpoczęte.		
8.	Okres realizacji przedsięwzięcia jest zgodny z Regulaminem i Programem.		

10. W przypadku stwierdzenia braków formalnych dopuszcza się możliwość jednokrotnej poprawy/uzupełnienia wniosku przez Wnioskodawcę, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania informacji. Rozpatrzenie wniosku następuje po jego uzupełnieniu.

11. Negatywna ocena któregośkolwiek z kryteriów powoduje odrzucenie wniosku.

12. Kompletnie wnioski realizowane będą według kolejności wpływu do Urzędu Gminy, do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie Gminy na realizację Programu.

13. Z Wnioskodawcami, którzy spełniają wszystkie kryteria zostanie podpisana umowa, w której określona zostanie maksymalna kwota dotacji.

14. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks postępowania administracyjnego i nie przysługuje na nie odwołanie.

15. Wnioskodawca zobowiązany jest zrealizować zadanie niezwłocznie po podpisaniu Umowy, jednak nie później niż do dnia 31 grudnia 2025 r.

16. Przedsięwzięcie nie może zostać rozpoczęte przed podpisaniem umowy z Gminą. Rozpoczęcie przedsięwzięcia przez Wnioskodawcę rozumiane jest jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego). Koszty poniesione wcześniej będą uznawane za niekwalifikowane.

17. Zakończenie przedsięwzięcia przez Wnioskodawcę (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) oznacza rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń.

18. Przedsięwzięcie realizowane w ramach Programu może być dofinansowane z innych środków publicznych, z tym, że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

Rozdział 4

Koszty kwalifikowane oraz wymagania techniczne dla Programu

§ 4. 1. Do dofinansowania w ramach programu kwalifikowane są koszty: urządzeń, materiałów wraz z transportem jeśli dotyczy oraz usług, określone w Tabeli nr 1 przeznaczone dla osób fizycznych oraz tabeli nr 2 przeznaczone dla wspólnot. Powyższe tabele zawierają minimalne wymagania techniczne urządzeń i materiałów, które muszą zostać zastosowane.

2. Wszystkie urządzenia oraz materiały, o których mowa w ust. 1, muszą być fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku, gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa, posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia "CE" lub "B").

3. Szczegółowe wymagania określono w tabelach poniżej.

4. W usługach montażu wskazanych w poniższych tabelach urządzeń zawarty jest również koszt demontażu i/lub transportu.

5. Tabela nr 1 - koszty kwalifikowane oraz wymagania techniczne (osoby fizyczne).

Dokumentacja			
Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	
1	Dokumentacja projektowa	Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej: - modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu, - wymiany źródła ciepła, - wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, - budowy wewnętrznej instalacji gazowej, - stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu mieszkalnym wymaganej przepisami prawa budowlanego pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.	
Źródła ciepła, instalacje, wentylacja			
Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
2	Pompa ciepła powietrze / woda	Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczonej w temperaturze zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu. Niskotemperaturowe pompy ciepła nie są kwalifikowane do dofinansowania
3	Pompa ciepła typu powietrze/ powietrze	Zakup/ montaż pompy ciepła typu powietrze/ powietrze z osprzętem	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
4	Kocioł gazowy kondensacyjny	Zakup / montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła/ od zbiornika na gaz do kotła. Do kosztów kwalifikowanych montażu zalicza się wszystkie czynności	Kotły gazowe kondensacyjne muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu

		niezbędne do zamontowania i uruchomienia kotła wymagane i wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.	
5	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	Zakup/ montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1 013 mbar przy $\text{O}_2=10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Zakupione i montowane w ramach Programu kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. U. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100). Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać certyfikat/świadcstwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 28 kwietnia 2015 r. i na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$; Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe. Dofinansowanie jedynie do kotłów z automatycznym podawaniem paliwa; Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska / brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego w tym uchwał antysmogowych, co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku / lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem. Przewody kominowe / spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominarskiego podpisanym przez mistrza kominarskiego. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu
6	Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie	Zakup/montaż kotła zgazowującego drewno o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1013 mbar przy $\text{O}_2=10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem	Kotły zgazowujące drewno muszą posiadać certyfikat/świadcstwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$; Kotły zgazowujące drewno muszą posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej; Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego albo do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego oraz zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego. Do dofinansowania kwalifikują się jedynie kotły z automatycznym podawaniem pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane inne urządzenia wielopaliwowe. Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska/brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego w tym uchwał antysmogowych co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem; Kocioł musi być eksploatowany ze zbiornikiem akumulacyjnym /buforowym/zbiornikiem cwu, którego minimalna bezpieczna pojemność jest określona zgodnie ze wzorem "Pojemność zasobnika" znajdującego się w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe. Przewody kominowe / spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominarskiego podpisanym przez mistrza kominarskiego. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
7	Ogrzewanie elektryczne	Zakup/ montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu	

		ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.	
8	Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)	Zakup/ montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu)	Efektywne źródło ciepła w budynku musi być zgodne z: 1. programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie oraz 2. docelowymi wymaganiami obowiązującymi na terenie położenia budynku/ lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych.
9	Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)	Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania (w tym kolektorów słonecznych będących elementem hybrydowego systemu ogrzewania z nowym źródłem ciepła), wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych, pomp ciepła do ciepłej wody użytkowej oraz elektrycznych urządzeń do podgrzewania wody).	Kolektory słoneczne muszą posiadać: Certyfikat na europejski znak jakości "Solar Keymark" wraz z załącznikiem technicznym lub równoważny certyfikat potwierdzający m.in. przeprowadzenie badań kolektora; Pompy ciepła w odniesieniu do wytwarzania ciepłej wody użytkowej muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Elektryczne urządzenia do podgrzewania wody inne niż pompa ciepła muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Zasobniki ciepłej wody użytkowej dla podgrzewaczy wody muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu hybrydowego w powiązaniu z kolektorami słonecznymi, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
10	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	Zakup/ montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne).	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
Stolarka okienna i drzwiowa			
Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
11	Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym	Zakup/ montaż stolarki okiennej w tym okna/ drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.	Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej dopuszcza się jedynie w przypadku wymiany w pomieszczeniach ogrzewanych; Zakupione i zamontowane okna, drzwi zewnętrzne muszą spełniać wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu
12	Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym	Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż). Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.	Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065, z późn. zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 r

6. Tabela nr 2 - koszty kwalifikowane oraz wymagania techniczne (wspólnota).

Dokumentacja		
Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane
1	Audyt energetyczny	Koszt wykonania audytu energetycznego budynku jest kwalifikowany, pod warunkiem, że zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie, nie później niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia a zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie.
2	Dokumentacja projektowa	Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej: - przebudowy konstrukcji dachu pod ocieplenie, - modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu, - wymiany źródła ciepła, - wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, - stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu mieszkalnym wymaganej przepisami prawa budowlanego, - instalacji fotowoltaicznej pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.
3	Ekspertyzy	Koszt wykonania ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej (gniazdowanie ptaków i nietoperzy w budynkach przewidzianych do termomodernizacji) pod warunkiem, że jest wymagana programem.
Źródła ciepła, instalacje, wentylacja		

Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
4	Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem	Zakup/montaż węzła ciepłego z programatorem temperatury zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem wraz z wykonaniem przyłącza od sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego (w tym opłata przyłączeniowa).	
5	Pompa ciepła powietrze/woda	Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczanej w temperaturze zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu. Niskotemperaturowe pompy ciepła nie są kwalifikowane do dofinansowania
6	Pompa ciepła typu powietrze/powietrze	Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/powietrze z osprzętem	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
7	Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	Zakup/montaż pompy ciepła typu grunt/woda, woda/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A++ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczanej w temperaturze zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
8	Kocioł gazowy kondensacyjny	Zakup/montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budowę nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła.	Kotły gazowe kondensacyjne muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu
9	Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa). Dotyczy budynków, które nie są przyłączone do sieci dystrybucji gazu.	Wykonanie przyłącza gazowego i instalacji od przyłącza do kotła, w tym koszt opłaty przyłączeniowej. Zakup/montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem; Wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej.	Kotły gazowe kondensacyjne muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Prace będące przedmiotem dokumentacji projektowej, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.

10	Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie	Zakup/montaż kotła zgazowującego drewno o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C , 1013 mbar przy $\text{O}_2=10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Kotły zgazowujące drewno muszą posiadać certyfikat/świadcstwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$; Kotły zgazowujące drewno muszą posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej; Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego albo do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego oraz zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego. Do dofinansowania kwalifikują się jedynie kotły z automatycznym podawaniem pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane inne urządzenia wielopaliwowe. Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska/brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem; Kocioł musi być eksploatowany ze zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym/zbiornikiem cwu, którego minimalna bezpieczna pojemność jest określona zgodnie ze wzorem "Pojemność zasobnika" znajdującego się w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe. Przewody kominowe / spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominarskiego podpisanym przez mistrza kominarskiego. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu
11	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	Zakup / montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C , 1013 mbar przy $\text{O}_2=10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Kotły na pellet drzewny muszą posiadać certyfikat/świadcstwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły na pellet drzewny muszą posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej; Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe. Dofinansowanie jedynie do kotłów z automatycznym podawaniem paliwa; Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska/brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem. Przewody kominowe / spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominarskiego podpisanym przez mistrza kominarskiego. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
12	Ogrzewanie elektryczne	Zakup/montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła), materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.	
13	Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)	Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania (w tym kolektorów słonecznych), wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych, pomp ciepła do ciepłej	Kolektory słoneczne muszą posiadać: Certyfikat na europejski znak jakości "Solar Keymark" wraz z załącznikiem technicznym lub równoważny certyfikat potwierdzający m.in. przeprowadzenie badań kolektora; Pompy ciepła w odniesieniu do wytwarzania ciepłej wody użytkowej muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Elektryczne urządzenia do podgrzewania wody inne niż pompa ciepła muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum

		wody użytkowej oraz elektrycznych urządzeń do podgrzewania wody).	C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Zasobniki ciepłej wody użytkowej dla podgrzewaczy wody muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
14	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	Zakup/montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ściennie)	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej
15	Mikroinstalacja fotowoltaiczna	Zakup/montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej (panele fotowoltaiczne z niezbędnym oprzyrządowaniem) - wymagany elementem instalacji są liczniki dwukierunkowe (koszt licznika nie jest kosztem kwalifikowanym)	Mikroinstalacja fotowoltaiczna o zainstalowanej mocy elektrycznej od 2 kW do 50 kW. Urządzenia muszą być instalowane jako nowe, wyprodukowane w ciągu 24 miesięcy przed montażem; Dofinansowaniu nie podlegają projekty polegające na zwiększeniu mocy już istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej; Zakończenie zadania rozumiane jest jako przyłączenie mikroinstalacji fotowoltaicznej do sieci.
Ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa			
Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
16	Ocieplenie przegród budowlanych	Zakup/montaż materiałów budowlanych wykorzystywanych do ocieplenia przegród budowlanych zewnętrznych i wewnętrznych oddzielających pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych, stropów pod nieogrzewanymi poddaszami, stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi i zamkniętymi przestrzeniami podpodłogowymi, płyt balkonowych, fundamentów itp. wchodzących w skład systemów dociepleń lub wykorzystywanych do zabezpieczenia przed zawilgoceniem, Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących (np. wymiana parapetów zewnętrznych, orynnowania itp.). Ocieplenia nie stanowi położenie wyłącznie farb/tynków termorefleksyjnych lub termoizolacyjnych.	W przypadku robót budowlanych polegających na dociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku, należy spełnić wymagania minimalne dotyczące energooszczędności i ochrony cieplnej przewidziane w przepisach techniczno-budowlanych dla przebudowy budynku określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 roku.
17	Stolarka okienna	Zakup/montaż stolarki okiennej w tym okna/drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.	Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej dopuszcza się jedynie w przypadku wymiany w pomieszczeniach ogrzewanych; Zakupione i zamontowane okna, drzwi zewnętrzne, bramy garażowe muszą spełniać wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 roku.
18	Stolarka drzwiowa	Zakup/montaż stolarki drzwiowej w tym drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej, drzwi/bramy garażowe. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących	

5. Szczegółowe wymagania prawne odnoszące się do zadań finansowanych w ramach naboru wniosków Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Gminy Suchy Las:

1) Pompy ciepła powietrze/woda:

Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze/woda muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczanej w temperaturze zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;

2) Pompy ciepła powietrze/powietrze:

Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze/powietrze muszą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 626/2011 z dnia 4 maja 2011 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla klimatyzatorów. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;

3) Kotły na paliwo stałe:

Zakupione i montowane w ramach Programu kotły zgazowujące drewno, kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie, na pellet drzewny, na pellet drzewny o podwyższonym standardzie, muszą spełniać co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. U. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100). Dodatkowo:

- kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$, muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 27 kwietnia 2015 r. na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej,
- kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$, muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 27 kwietnia 2015 r. na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;

4) Kolektory słoneczne:

Kolektory słoneczne muszą posiadać certyfikat na europejski znak jakości "Solar Keymark" wraz z załącznikiem technicznym lub równoważny certyfikat potwierdzający między innymi przeprowadzenie badań kolektora zgodnie z normą PN-EN 12975-1 "Słoneczne systemy grzewcze i ich elementy - Kolektory słoneczne - Część 1: Wymagania ogólne" oraz normą PN-EN ISO 9806 "Energia słoneczna - Słoneczne kolektory grzewcze -- Metody badań". Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą lub nadania znaku nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie;

5) Elektryczne urządzenia do podgrzewania wody inne niż pompa ciepła:

Elektryczne urządzenia do podgrzewania wody inne niż pompa ciepła muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego. Elektryczne urządzenia do podgrzewania wody inne niż pompa ciepła muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;

6) Zasobniki ciepłej wody użytkowej dla podgrzewaczy wody:

Zasobniki ciepłej wody użytkowej dla podgrzewaczy wody muszą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego. Zasobniki ciepłej wody użytkowej dla podgrzewaczy wody muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;

7) Pompy ciepła do ciepłej wody użytkowej:

Pompy ciepła do ciepłej wody użytkowej muszą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla podgrzewaczy wody, zasobników ciepłej wody użytkowej i zestawów zawierających podgrzewacz wody i urządzenie słoneczne. Pompy ciepła w odniesieniu do wytwarzania ciepłej wody użytkowej muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;

8) Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła:

Zakupiona i zamontowana wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 1254/2014 z dnia 11 lipca 2014 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej systemów wentylacyjnych przeznaczonych do budynków mieszkalnych. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;

9) Gruntowe pompy ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej:

Zakupione i montowane pompy ciepła muszą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A++ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczonej w temperaturze zasilania 55oC) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;

10) Audyt energetyczny:

Przeprowadzony audyt energetyczny musi spełniać wymogi określone rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. Nr 43 z dn. 18.03.2009 r. poz. 346 z późn. zm.).

Rozdział 5

Warunki otrzymania dofinansowania

§ 5. 1. Dofinansowanie nie przysługuje, jeżeli w lokalu mieszkalnym obok ogrzewania węglowego istnieje już inne alternatywne ekologiczne źródło ciepła (np. kocioł na gaz, pompa ciepła).

2. Na przedsięwzięcia realizowane w budynkach mieszkalnych, na budowę których po 31 grudnia 2013 r. został złożony wniosek o pozwolenie na budowę lub odrębny wniosek o zatwierdzeniu projektu budowlanego lub zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, nie udziela się dofinansowania za ocieplenie przegród budowlanych, stolarkę okienną i drzwiową.

3. Na jeden lokal mieszkalny może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach Programu.

4. W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.

5. W przypadku gdy wnioskodawcą jest podmiot, który ubiega się o pomoc de minimis, o której mowa w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831, zobowiązany jest dołączyć do wniosku:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40).

6. W przypadku gdy wnioskodawcą jest podmiot, który ubiega się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, o której mowa w Rozporządzeniu Komisji (UE) 1408/2013 oraz Rozporządzeniu Komisji (UE) 717/2014, zobowiązany jest dołączyć do wniosku::

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810).

7. Warunkiem niezbędnym do uzyskania dofinansowania jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu wysoko emisyjnych pieców lub kotłów c.o., opalanych paliwem stałym. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania/ karta przekazania odpadu/ formularz przyjęcia odpadów metali lub inny dokument potwierdzający trwałe wyłączenie z użytku źródła ciepła na paliwo stałe. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, które nie podlegają zezłomowaniu, należy przedstawić odpowiedni protokół kominiarski wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwałe odłączenie od przewodu kominowego.

8. Zmodernizowany system spalania paliw staje się elementem wyposażenia lokalu mieszkalnego, dla którego dofinansowania udzielono.

9. Nie przyznaje się dofinansowania na:

- 1) zakup i montaż kotła centralnego ogrzewania zasilanego paliwem stałym w postaci węgla;
- 2) zakup i montaż kotła centralnego ogrzewania zasilanego paliwem stałym o klasie niższej niż klasa 5;
- 3) instalację ogrzewania w nowo wybudowanych budynkach lub lokalach, montowaną po raz pierwszy;
- 4) zakup przenośnych miejscowych urządzeń grzewczych, które nie są głównym źródłem ciepła oraz nie stanowią trwałego wyposażenia obiektu;
- 5) zakup i montaż kominków, które nie są głównym źródłem ciepła;
- 6) zamianę ekologicznych systemów grzewczych na inne ekologiczne systemy grzewcze, powodujące zwiększenie emisji zanieczyszczeń do powietrza;
- 7) wymianę istniejącego niskoemisyjnego źródła ciepła na takie samo lub inne nisko emisyjne źródło ciepła;
- 8) zakup i montaż kotła zasilanego paliwem stałym (biomasa), jeżeli istnieje możliwość przyłączenia budynku/lokalu do sieci ciepłowniczej;
- 9) zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym w przypadku, gdy budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, jest podłączony do sieci ciepłowniczej;
- 10) zwiększenie mocy już istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej.

10. Spełnienie wymagań, o których mowa par. 4 ust. 5 i 6 muszą zostać udokumentowane w formie:

- 1) certyfikatu zgodności wydanym przez akredytowane laboratorium, zgodnie z normą PN- EN 3035:2012, potwierdzający co najmniej 5 klasę kotła, lub
- 2) świadectwa/zaświadczenia badań, lub
- 3) etykiety efektywności energetycznej, lub
- 4) wyciągu dokumentacji techniczno-ruchowej, lub
- 5) deklaracji zgodności.

11. Moc nowego źródła ciepła musi odpowiadać aktualnemu zapotrzebowaniu lokalu na ciepło.

12. Instalacja musi być zamontowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo energetyczne, polskimi normami oraz zaleceniami producenta.

13. Wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej muszą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwały antysmogowej.

14. W ramach Programu można dofinansować zakup i montaż tylko jednego źródła ciepła dla lokalu do celów ogrzewania lub ogrzewania i c.w.u. Wyjątek stanowi ogrzewanie elektryczne, które może się składać z kilku urządzeń trwale zainstalowanych w lokalu mieszkalnym, tworzących system ogrzewania tego lokalu mieszkalnego. Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.

15. Wykonawca instalacji powinien posiadać wymagane przepisami uprawnienia.

16. Materiały oraz urządzenia użyte do realizacji zadania muszą być fabrycznie nowe oraz spełniać wymagania wynikające z obowiązujących norm.

17. W przypadku dofinansowania zakresu wymienionego w par. 4 ust. 6, lp. 16, 17, 18 wnioskodawca przeprowadzi audyt energetyczny wraz z ekspertyzą ornitologiczną i chiropterologiczną (jeżeli okażą się niezbędne w zaleceniach z audytu energetycznego), który przedkłada do wniosku o płatność, nie później niż do dnia zakończenia realizacji przedsięwzięcia, a zakres prac dla wybranego wariantu wynikający z audytu energetycznego musi zostać zrealizowany.

18. W przypadku montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej należy przedłożyć do wniosku o płatność zaświadczenie Operatora Sieci Dystrybucyjnej opatrzone pieczęcią firmową oraz czytelnym podpisem, potwierdzające montaż licznika dwukierunkowego wraz z numerem Punktu Poboru Energii.

19. Wnioskodawca umożliwi dostęp do nieruchomości w celu przeprowadzenia oględzin polegających na stwierdzeniu zgodności stanu faktycznego ze stanem deklarowanym we wniosku (przed rozpoczęciem przedsięwzięcia oraz po jego zakończeniu). Oględziny przeprowadzone będą przez osoby upoważnione przez Wójta Gminy Suchy Las, w terminie umówionym z Wnioskodawcą, w godzinach pracy Urzędu Gminy Suchy Las.

Rozdział 6

Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji

§ 6. Wpłata dotacji realizowana będzie na zasadzie refundacji i pochodzić będzie ze środków WFOSiGW w Poznaniu:

- 1) dla beneficjenta końcowego uprawnionego do podstawowego poziomu dofinansowania o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 135 000 zł:
 - a) stanowiącym podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych,
 - b) ustalony zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku lub na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra,
 - c) z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie,
 - d) niepodlegającym opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczącym się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, osiągniętym w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazany w odpowiednim dokumencie,
 - e) w przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł określonych powyżej w lit. a) - d), dochody te sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć kwoty 135 000 zł,

f) intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji wynosi do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego jednak nie więcej niż 16 500 zł na jeden lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym;

2) dla beneficjenta końcowego uprawnionego do podwyższonego poziomu dofinansowania:

a) którego przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym na zasadach określonych w art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwot:

- 1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym,

- 2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

b) w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w lit. a), nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie,

c) intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji wynosi do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego jednak nie więcej niż 27 500 zł na jeden lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym;

3) dla beneficjenta końcowego uprawnionego do najwyższego poziomu dofinansowania:

a) którego przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu na zasadach określonych w art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:

- 1 090 zł w gospodarstwie wieloosobowym,

- 1 526 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

lub ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie,

b) w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez osobę, która przedstawiła zaświadczenie o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka jej gospodarstwa domowego, roczny jej przychód, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie,

c) intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji wynosi do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, jednak nie więcej niż 41 000 zł na jeden lokal mieszkalny, w budynku wielorodzinnym;

4) dla beneficjenta końcowego - Wspólnoty Mieszkaniowej w budynkach mieszkalnych od 3 do 7 lokali mieszkalnych:

a) do 60% poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Wspólnoty, wynikających z faktur lub dokumentów księgowych, załączonych do Wniosku o płatność, lecz nie więcej niż 350 000 zł, przy termomodernizacji z wymianą źródła ciepła,

b) do 60% poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Wspólnoty, wynikających z faktur lub dokumentów księgowych, załączonych do Wniosku o płatność, lecz nie więcej niż 360 000 zł, przy termomodernizacji z wymianą źródła ciepła oraz zakupem i montażem mikroinstalacji fotowoltaicznej,

- c) do 60% poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez - Wspólnoty, wynikających z faktur lub dokumentów księgowych, załączonych do Wniosku o płatność, lecz nie więcej niż 375 000 zł, przy termomodernizacji z wymianą źródła ciepła na pompę ciepła oraz zakupem i montażem mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- d) do 60% poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Wspólnoty, wynikających z faktur lub dokumentów księgowych, załączonych do Wniosku o płatność, lecz nie więcej niż 150 000 zł, przy termomodernizacji bez wymiany źródła ciepła.

Rozdział 7

Warunki udzielenia dotacji.

§ 7. Warunkami udzielenia dotacji są:

- 1) zawarcie przez Wnioskodawcę umowy z Gminą, w terminie wskazanym przez Gminę (niespełnienie tego warunku skutkuje odrzuceniem złożonego wniosku o dofinansowanie),
- 2) deklaracja realizacji przedsięwzięcia w nieprzekraczalnym terminie do 31 grudnia 2025 roku;
- 3) wybranie przez Wnioskodawcę dostawcy i/lub wykonawcy, który zrealizuje przedsięwzięcie zgodnie z umową oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Rozdział 8

Zasady rozliczenia dotacji

§ 8. 1. Wnioskodawca w nieprzekraczalnym terminie do 14 dni od dnia zakończenia realizacji przedsięwzięcia jest zobowiązany do przedłożenia Gminie wniosku o płatność, jednak nie później niż do 31 grudnia 2025 r.

2. Wnioskodawca przedkłada do Urzędu Gminy Suchy Las wniosek o płatność wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami, zgodnie z zapisami umowy, pod rygorem odmowy wypłaty przyznanej dotacji.

3. Do wniosku o płatność należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) protokół odbioru prac wykonawcy zgodnie na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 7 do uchwały;
- 2) oświadczenie beneficjenta końcowego o realizacji przedsięwzięcia siłami własnymi na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 8 do uchwały;
- 3) dokumenty zakupu, czyli kopie faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych, potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług;
- 4) dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych określonych w par. 4, ust. 5 i 6 uchwały;
- 5) potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe;
- 6) protokół – odbiór kominiarski (w przypadku montażu kotła na pellet i zgazowującego drewno);
- 7) dowód zapłaty (potwierdzenie przelewu/wyciąg bankowy);
- 8) protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji gazowej (w przypadku montażu kotła gazowego);
- 9) umowę z dostawcą ciepła sieciowego, energii elektrycznej lub gazu związaną ze zmianą źródła ciepła;
- 10) audyt energetyczny – dotyczy wspólnoty mieszkaniowej;
- 11) ekspertyzę ornitologiczną i chiropterologiczną – dotyczy wspólnoty mieszkaniowej;
- 12) zaświadczenie operatora Sieci Dystrybucyjnej opatrzonej pieczęcią firmową oraz czytelnym podpisem, potwierdzającego montaż licznika dwukierunkowego wraz z numerem Punktu Poboru Energii – dotyczy wspólnoty mieszkaniowej.

4. Po pozytywnej weryfikacji złożonych dokumentów, mogą zostać przeprowadzone oględziny z wykonania zadania pod kątem zgodności z umową, z których zostanie sporządzony protokół.

5. Przekazanie Wnioskodawcy dotacji nastąpi po pozytywnej weryfikacji wniosku o płatność w ciągu 14 dni od daty przekazania środków na rachunek Gminy przez WFOŚiGW w Poznaniu.

6. Do wniosku o płatność Wnioskodawca przedkłada dokumenty potwierdzone za zgodność z oryginałem i opatrzone czytelnym podpisem przez Wnioskodawcę oraz oryginały dokumentów do wglądu.

7. Kontrolę nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz umową wykonaniem przedsięwzięcia sprawuje Wójt Gminy Suchy Las.

8. Wnioskodawca ma obowiązek w okresie 5 lat od dnia złożenia wniosku o płatność, zapewnić przedstawicielom Gminy oraz przedstawicielom WFOŚiGW w Poznaniu dostęp do nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli trwałości efektu ekologicznego.

9. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, Wnioskodawca nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian, ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanego przedsięwzięcia, ani zamontować nowego źródła ciepła.

10. Zakaz, o którym mowa w ust. 9 nie dotyczy konieczności wymiany nowego źródła ciepła w razie jego awarii uniemożliwiającej naprawę źródła ciepła lub gdy koszt napraw przewyższa koszt zakupu nowego adekwatnego źródła ciepła. Wymienione źródło ciepła musi posiadać co najmniej takie same parametry co poprzednie źródło ciepła. Dokonanie wymiany źródła ciepła wskutek awarii może nastąpić po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.

11. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanego przedsięwzięcia w należytym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.

12. Nie wypłaca się dofinansowania, jeżeli Wnioskodawca zbył przed wypłatą dofinansowania lokal mieszkalny objęty tym dofinansowaniem.

13. W przypadku wspólnoty mieszkaniowej dotacja nie podlega wypłacie, jeżeli beneficjent końcowy przed wypłatą stracił status wspólnoty mieszkaniowej lub sprzedano część nieruchomości wspólnej we wspólnocie i nie zostanie zachowana ta część nieruchomości, która niezbędna jest do prawidłowej, zgodnej z Programem i umową o dofinansowanie, realizacji przedsięwzięcia.

14. O rozwiązaniu umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy należy poinformować pisemnie Urząd Gminy Suchy Las.

15. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, Wnioskodawca jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z umowy, na rzecz nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez Gminę.

Rozdział 9

Inne postanowienia

§ 9. 1. Wnioskodawca przystępując do Programu zobowiązuje się do przestrzegania niniejszego Regulaminu.

2. Gmina będzie kontaktowała się z Wnioskodawcą za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonicznie lub pocztą tradycyjną.

Załącznik nr 2 do uchwały nr
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 25 września 2025 r.

Wypełnia Urząd Gminy	
Nr sprawy	
Nr wniosku	

Wypełnia Urząd Gminy
Potwierdzenie przyjęcia wniosku przez Urząd Gminy Suchy Las
pieczęć
naklejka

WNIOSEK

o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie zadań w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Gminy Suchy Las

A. Informacje ogólne

I. Dane Wnioskodawcy

Dane ogólne wnioskodawcy			
Osoba fizyczna			
Nazwisko		Imię	
PESEL			
Telefon kontaktowy		e-mail Wnioskodawcy	
☐	Pozostaję w związku małżeńskim	☐	Nie pozostaję w związku małżeńskim
Imię i nazwisko współmałżonka		PESEL współmałżonka	
☐	Pozostaję w ustawowej wspólności majątkowej	☐	Posiadam rozdzielną własność majątkową ze współmałżonką/iem
Wspólnota			
Nazwa wspólnoty			

NIP		Telefon kontaktowy	
e-mail wspólnoty		Ilość lokali mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	

Status wnioskodawcy	
Osoba fizyczna	
☐	Jestem właścicielem lokal mieszkalnego wydzielonego w budynku wielorodzinnym. Posiadam tytuł prawny do lokalu wynikający z: prawa własności/ ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu* (niepotrzebne skreślić)
☐	Jestem współwłaścicielem lokal mieszkalnego wydzielonego w budynku wielorodzinnym. Posiadam tytuł prawny do lokalu wynikający z: prawa własności/ ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu* (niepotrzebne skreślić)
☐	Jestem najemcą lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy
☐	Wspólnota od 3 do 7 lokali
Poziom dofinansowania dla Części 1-3 Programu – beneficjent końcowy (wypełnia osoba fizyczna)	
☐	Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do podstawowego poziomu dofinansowania
☐	Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania
☐	Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania
Wspólnota	
Maksymalne kwoty i intensywność dofinansowania dla Części 4 Programu – wspólnoty (wypełnia wspólnota)	
☐	Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła
☐	Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła oraz zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej
☐	Termomodernizacja bez wymiany źródła ciepła

Adres zamieszkania/ siedziby			
Kraj		Województwo	
Powiat		Gmina	
Miejscowość		Ulica	
Nr domu		Nr lokalu	
Kod pocztowy			

Adres korespondencyjny (należy wypełnić jeśli jest inny niż adres zamieszkania/siedziby)			
Kraj		Województwo	
Powiat		Gmina	
Miejscowość		Ulica	
Nr domu		Nr lokalu	
Kod pocztowy			

Rachunek bankowy, na który ma zostać przekazana dotacja

II. Informacje ogólne dotyczące wydzielonego w budynku wielorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą*

**dalej zamiast „wydzielony w budynku wielorodzinnym lokal mieszkalny z wyodrębnioną księgą wieczystą” używa się sformułowania „lokal mieszkalny”*

Adres lokalu mieszkalnego			
Kraj		Województwo	
Powiat		Gmina	
Miejscowość		Ulica	
Nr domu		Nr lokalu	
Kod pocztowy			

Podstawowe dane lokalu			
Nr księgi wieczystej		Nr ewidencyjny gruntu	
Rok wystąpienia o zgodę na budowę/ zgłoszenia budowy		Powierzchnia całkowita lokalu mieszkalnego [m ²]	
☐	W lokalu mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza w rozumieniu Programu		
Powierzchnia wykorzystywana na prowadzenie działalności gospodarczej [m ²]		Liczba miesięcy w roku wykorzystywania powierzchni na prowadzenie działalności gospodarczej	

W ramach przedsięwzięcia zostanie likwidowane dotychczasowe źródło ciepła na paliwo stałe (wypełnia wspólnota)	☐	TAK	☐	NIE
--	--------------------------	-----	--------------------------	-----

Łączna liczba źródeł ciepła na paliwo stałe podlegająca likwidacji (wypełnia wspólnota)	
---	--

☐	Oświadczam, że lokal mieszkalny, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie, jest ogrzewany wyłącznie przez źródło/a ciepła na paliwo stałe nie spełniające wymagań 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.
--------------------------	---

III. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia

Uwaga: do dofinansowania kwalifikują się koszty zgodne z załącznikiem nr 1 i 1a do PP „Ciepłe Mieszkanie”, które mogą być poniesione nie wcześniej niż data zawarcia umowy o dofinansowanie przez Wnioskodawcę z Gminą. W szczególności warunkiem kwalifikowalności kosztów jest spełnienie wymagań technicznych wskazanych w ww. załączniku.

III. a. Źródła ciepła, instalacje, wentylacja

Wnioskuję o udzielenie dofinansowania na następujące pozycje zakresu rzeczowego:	
Dotyczy	Koszty kwalifikowane
☐	Pompa ciepła powietrze/woda Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem c.w.u. z osprzętem.
☐	Pompa ciepła powietrze/powietrze Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/powietrze z osprzętem.
☐	Kocioł gazowy kondensacyjny Zakup/montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem c.w.u. z osprzętem.
☐	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie Zakup/montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ (W odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C , 1013 mbar przy $\text{O}_2=10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem c.w.u. z osprzętem.
☐	Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie Zakup/montaż kotła zgazowującego drewno o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości 20 mg/m^3 (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C , 1013 mbar przy $\text{O}_2 = 10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.
☐	Ogrzewanie elektryczne Zakup/montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego / buforowego, zbiornika c.w.u. z osprzętem.
☐	Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku) Zakup /montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu).
☐	Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania, wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej.

☐	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła <i>Zakup/montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne).</i>
☐	Mikroinstalacja fotowoltaiczna - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali. <i>Zakup/montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej – wymaganym elementem instalacji są liczniki dwukierunkowe.</i>
☐	Kotłownia gazowa(przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa) – dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali. <i>Wykonanie przyłącza gazowego i instalacji od przyłącza do kotła, w tym koszt opłaty przyłączeniowej. Zakup/montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem.</i>
☐	Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali. <i>Zakup/montaż pompy ciepła typu grunt/woda, woda/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.</i>
☐	Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali. <i>Zakup/montaż węzła cieplnego z programatorem temperatury zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem wraz z wykonaniem przyłącza od sieci ciepłowniczej do węzła cieplnego(w tym opłata przyłączeniowa).</i>
☐	Oświadczam, że dla lokalu mieszkalnego nie ma możliwości technicznych i ekonomicznych podłączenia do sieci ciepłowniczej lub nie jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.

III. b. Stolarka okienna i drzwiowa, ocieplenie przegród budowlanych

Wnioskuje o udzielenie dofinansowania na następujące pozycje zakresu rzeczowego:	
Dotyczy	Koszty kwalifikowane
☐	Stolarka okienna <i>Zakup/montaż stolarki okiennej w tym okna/drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.</i>
☐	Stolarka drzwiowa <i>Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż). Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.</i>
☐	Ocieplenie przegród budowlanych <i>Zakup/montaż materiałów budowlanych wykorzystywanych do ocieplenia przegród budowlanych zewnętrznych i wewnętrznych oddzielających pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych, stropów pod nieogrzewanymi poddaszami, stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi i zamkniętymi przestrzeniami podpodłogowymi, płyt balkonowych, fundamentów itp.</i>

III. c. Dokumentacja

Wnioskuję o udzielenie dofinansowania na następujące pozycje zakresu rzeczowego:	
Dotyczy	Koszty kwalifikowane
☐	Dokumentacja projektowa <i>Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej:</i> • modernizacji instalacji wewnętrznej c.o. lub c.w.u., • wymiany źródła ciepła, • wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, • budowy wewnętrznej instalacji gazowej, <i>pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku dofinansowania przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.</i>
	☐ Audyt energetyczny - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali. <i>Koszt wykonania audytu energetycznego budynku jest kwalifikowany, pod warunkiem, że zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie, nie później niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia a zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie.</i>
☐	Ekspertyzy - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali. <i>Koszt wykonania ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej pod warunkiem, że jest wymagana programem.</i>

IV. Dochód wnioskodawcy

IV. a. Dotyczy wnioskodawcy uprawnionego do podstawowego poziomu dofinansowania w rozumieniu definicji Programu

Oświadczam, że uzyskałem/am dochód roczny:			
☐	Stanowiący podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych		
Wartość dochodu			
Rodzaj PIT		Za rok	
☐	Ustalony zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku lub na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra		
Wartość dochodu			
Rodzaj PIT		Za rok	
Wysokość zapłaconego podatku [dla PIT-16]			

Wysokość zapłaconego podatku [dla PIT-28]		Stawka podatku PIT-28	
☐	Z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym obowiązującego na dzień złożenia wniosku		
Wartość dochodu			
Liczba ha przeliczeniowych		Dochód wg GUS	
☐	Niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczący się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art.3 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągnięty w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazany w odpowiednim dokumencie		
Wartość dochodu			
Rodzaj dochodu		Za rok	
Łącznie uzyskane przeze mnie dochody z powyższych źródeł wynoszą			

IV. b. Dotyczy wnioskodawcy uprawnionego do podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania w rozumieniu definicji Programu

☐	Oświadczam, że jestem uprawniony do uzyskania podwyższonego/najwyższego poziomu dofinansowania oraz dołączam do wniosku zaświadczenie potwierdzające przeciętny miesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego, wydane przez właściwy organ.	
	Nr zaświadczenia	
	Data wydania zaświadczenia o dochodach	
	Dochód	
☐	Oświadczam, że nie prowadzę pozarolniczej działalności gospodarczej	
☐	Oświadczam, że prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą i mój roczny przychód, z tego tytułu za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w załączonym do wniosku zaświadczeniu, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.	
	Wartość rocznego przychodu, o którym mowa powyżej z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej wynosi:	

V. Oświadczenia

Oświadczenie o odpowiedzialności karnej

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia

dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny.

Oświadczenie o zgodności rodzaju lokalu z Programem

Oświadczam, że niniejszym wnioskiem o dofinansowanie jest objęty wydzielony w budynku wielorodzinnym mieszkalnym zdefiniowanym w Programie lokal mieszkalny z wyodrębnioną księgą wieczystą.

Oświadczenie o zapoznaniu się z niezbędną dokumentacją do złożenia wniosku

Oświadczam, że zapoznałam/em się z dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku, w szczególności z Programem Priorytetowym „Ciepłe mieszkanie”, Regulaminem naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe mieszkanie” w Gminie Suchy Las oraz z pozostałymi załącznikami do programu zamieszczonymi pod adresem <https://czystepowietrze.gov.pl/ciepłe-mieszkanie/> oraz rozumiem i akceptuję zawarte w nich prawa i obowiązki.

Oświadczenie dotyczące kontroli

Akceptuję możliwość przeprowadzenia przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu (WFOŚiGW) lub osoby/podmioty wskazane przez NFOŚiGW/ WFOŚiGW, Gminę Suchy Las do kontroli w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia, w lokalu mieszkalnym objętym przedsięwzięciem oraz dokumentów związanych z dofinansowaniem.

Oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

Oświadczenie o zgodności realizacji przedsięwzięcia z przepisami prawa budowlanego

Oświadczam, że jestem świadomy konieczności realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa budowlanego, w szczególności uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, lub uzyskania pozwolenia konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (jeśli dotyczy).

Oświadczenie, że po zakończeniu przedsięwzięcia w lokalu mieszkalnym pozostaną w eksploatacji tylko źródła ciepła zgodne z wymaganiami Programu

Oświadczam, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w ramach Programu na potrzeby lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem:

- nie będzie zainstalowane oraz użytkowane źródło ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5,
- wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) będą spełniać docelowe wymagania obowiązujących na terenie położenia lokalu objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych (rozumiane jako uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska).

Oświadczenie, że zakres przedsięwzięcia jest zgodny z programem ochrony powietrza właściwym ze względu na usytuowanie lokalu mieszkalnego

Oświadczam, że zakres przedsięwzięcia jest zgodny, na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie, z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem.

Oświadczenia wnioskodawcy o uprawnieniu do dokonywania zmian w lokalu

Oświadczam, że jestem uprawniony do dokonywania zmian w lokalu mieszkalnym obejmujących wnioskowane przedsięwzięcie. Oświadczam, że jeśli prace będą realizowane poza lokalem mieszkalnym, uzyskam odpowiednie zgody.

Oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu zgód współwłaściciela/wszystkich współwłaścicieli

Oświadczam, że posiadam zgodę/zgody współwłaściciela/współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie.

Oświadczenie o nieotrzymaniu dofinansowania w ramach programu priorytetowego NFOŚiGW

Oświadczam, że nie uzyskałem/am ja i współwłaściciele na ten sam zakres przedsięwzięcia, dofinansowania na lokal mieszkalny objęty wnioskiem o dofinansowanie w ramach programów priorytetowych NFOŚiGW: „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego i zachodniopomorskiego”.

Oświadczenie o braku wcześniejszej dotacji w Programie Ciepłe Mieszkanie na lokal mieszkalny, w którym jest realizowane przedsięwzięcie

Oświadczam, że w okresie obowiązywania bieżącej wersji Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie została udzielona dotacja w ramach tej wersji Programu.

Oświadczenie, że w ramach programu zakończono i rozliczono wszystkie wcześniejsze przedsięwzięcia dotyczące lokali mieszkalnych wchodzących w skład budynku, dla którego została utworzona wspólnota mieszkaniowa oraz że w budynku wspólnoty nie zostanie udzielone dofinansowanie na te same koszty kwalifikowane dofinansowane wcześniejszą dotacją w ramach programu;

Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych Beneficjenta końcowego/ i małżonka Obowiązek informacyjny (Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Art. 6 ust.1 lit. e, RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi)

1. Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Suchy Las, ul. Szkolna 13 62-002 Suchy Las, e-mail: ug@suchylas.pl;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: iod_suchylas@rodo.pl ; lub pisemnie pod adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku i realizacji umowy o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. kat. Archiwalna B5
5. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
6. Przetwarzanie Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich brak przetwarzania może skutkować brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
7. Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych przez współadministratorów w związku z realizacją programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” dla beneficjenta końcowego (Zgodnie z umową zawartą z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu nr 9148/U/400/176/2024)

Zgodnie z art. 14, art. 26 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ("RODO") informujemy o tym, że wspólnie przetwarzamy Państwa dane osobowe oraz informujemy o zasadniczej treści wspólnych uzgodnień Współadministratorów. Współadministratorami Pani/Pana danych osobowych są:

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej NFOŚiGW z siedzibą w 02-673 Warszawie, przy ul. Konstruktorskiej 3a, tel22/459 05 21, adres e-mail: inspektorochronydanych@nfosigw.gov.pl, więcej możesz dowiedzieć się na stronie www.gov.pl/web/nfosigw/narodowy-fundusz-ochrony-srodowiska-i-gospodarki-wodnej, zwany dalej „Administrator 1”

oraz

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Szczepanowskiego 15A, 60-541 Poznań, tel. 61 845 62 00, adres e-mail: biuro@wfosgw.poznan.pl, więcej możesz dowiedzieć się na stronie: www.wfosgw.poznan.pl, zwany dalej „Administrator 2”.

1. Administrator 1 i Administrator 2 wspólnie administrują Pani/Pana danymi osobowymi na podstawie art. 6 ust 1 lit c) RODO w związku z wypełnieniem obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, tj. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska, w związku z realizacją Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, tj. prowadzenie kontroli przedsięwzięć w ramach Programu.
2. Współadministratorzy powołali odrębnych Inspektorów ochrony danych (IOD), z którymi można się kontaktować we wszelkich sprawach dotyczących danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej:
 - a) IOD Administratora 1 – adres e-mail: inspektorochronydanych@nfosigw.gov.pl,
 - b) IOD Administratora 2 - adres e-mail: iod@wfosgw.poznan.pl
3. Współadministratorzy będą przetwarzali następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: identyfikacyjne/kontaktowe.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty, którym Współadministratorzy powierzyli przetwarzanie danych, w szczególności, dostawcy usług IT oraz podmioty uprawnione do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
5. Współadministratorzy będą przetwarzali Pani/Pana dane osobowe przez okres realizacji umowy oraz przez okres wynikający z obowiązujących w tym zakresie przepisów archiwizacyjnych:
 - a) Administrator 1: pięć lat po zakończeniu okresu trwałości dla zadań objętych dofinansowaniem w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.
 - b) Administrator 2: pięć lat po zakończeniu okresu trwałości dla zadań objętych dofinansowaniem w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.
6. Pani/Pana prawo do dostępu do swoich danych osobowych, żądania sprostowania swoich danych osobowych, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu, wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, może być realizowane w trybie i na zasadach określonych w RODO.
7. Pani/Pana dane osobowe nie są wykorzystywane w celu podejmowania decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Pani/Pana dane osobowe Współadministratorzy pozyskali od Wnioskodawcy (Gmina), który złożył wniosek o dofinansowanie/zawarł z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu umowę o dofinansowanie w ramach Programu

VI. Załączniki dołączone do wniosku

Lp.	Załącznik	jeśli dotyczy (X)
Załącz. nr 1	Oświadczenie Współwłaściciela/wszystkich Współwłaścicieli o wyrażaniu zgody na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie (jeśli lokal mieszkalny jest objęty współwłasnością).	☐
Załącz. nr 2	Oświadczenie Współmałżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań (jeśli Wnioskodawca posiada ustawową współwłasność majątkową).	☐
Załącz. nr 3	Aktualny dokumentu potwierdzający tytuł prawny do lokalu mieszkalnego.	☐
Załącz. nr 4	Zaświadczenie wydane zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, przez organ właściwy ze względu na adres zamieszkania Wnioskodawcy, nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie, wskazujące przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego Wnioskodawcy (dotyczy podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania).	☐
Załącz. nr 5.	Kopia ostatnio złożonego zeznania podatkowego zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych;	☐
Załącz. nr 6	Pełnomocnictwo	☐

Załącznik nr 7	Uchwała w sprawie wyboru zarządu wspólnoty oraz stosowne uchwały umożliwiające realizację przedsięwzięcia. (dotyczy wspólnoty)	☐
Załącznik nr 8	Inne	☐

.....
(data i czytelny podpis Wnioskodawcy)

Załącznik nr 3 do uchwały nr

Rady Gminy Suchy Las

z dnia 25 września 2025 r.

Oświadczenie współwłaściciela/posiadającego wspólny tytuł prawny wynikający z ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Suchy Las

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że jako współwłaściciel/posiadający wspólne ograniczone prawo rzeczowe do lokalu* mieszkalnego w budynku wielorodzinnym położonym:

.....
(adres lokalu mieszkalnego)

wyrażam zgodę na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie.

Dane osób składających oświadczenie:

Imię i Nazwisko	
Adres zamieszkania	
Data, podpis	

Imię i Nazwisko	
Adres zamieszkania	
Data, podpis	

Imię i Nazwisko	
Adres zamieszkania	
Data, podpis	

Imię i Nazwisko	
Adres zamieszkania	
Data, podpis	

Imię i Nazwisko	
Adres zamieszkania	
Data, podpis	

* niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 4 do uchwały nr
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 25 września 2025 r.

**Oświadczenie współmałżonka wnioskodawcy o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez
współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy dotacji w ramach Programu Priorytetowego
„Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Suchy Las**

Ja niżej podpisany/a położył/am:

Imię i Nazwisko	
PESEL	
Adres zamieszkania	

oświadczam, że wyrażam zgodę na zaciągnięcie przez mojego współmałżonka:

Imię i Nazwisko	
-----------------	--

zobowiązań wynikających z umowy dotacji zawieranej w celu dofinansowania przedsięwzięcia realizowanego w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Suchy Las, których treść jest mi znana.

Data, podpis	
--------------	--

Załącznik nr 5 do uchwały nr
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 25 września 2025 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany(a)

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy)

Numer PESEL

zamieszkały(a).....

.....
(pełen adres)

udzielam pełnomocnictwa.....

(Imię i nazwisko osoby upoważnionej, **stopień pokrewieństwa** jeśli występuje)

numer PESEL

zamieszkałemu(ej).....

.....
(pełen adres)

do reprezentowania mnie w sprawie:

☐	podpisania wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w gminie Suchy Las;
☐	podpisania Umowy na dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego pn. „Ciepłe Mieszkanie” w gminie Suchy Las;
☐	podpisywania dokumentów rozliczeniowych (Wniosek o płatność wraz z załącznikami);
☐	wprowadzania wszelkich poprawek w dokumentacji rozliczeniowej;
☐	składania oświadczeń woli służących ocenie złożonego wniosku o płatność;
☐	potwierdzania za zgodność z oryginałem dokumentacji rozliczeniowej;
☐	udziału w kontrolach prowadzonych przez Gminę Suchy Las, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
☐	wszelkich innych czynności faktycznych i prawnych związanych z zawartą umową o dofinansowanie.

W związku z powyższym, Pełnomocnik jest upoważniony do odbioru wszelkiej adresowanej do mnie korespondencji, zgodnie z zakresem udzielonego mu pełnomocnictwa, pod adresem do doręczeń

.....
(adres do korespondencji)

ze skutkiem doręczenia wobec mnie jako mocodawcy.

Niniejsze pełnomocnictwo nie upoważnia do udzielania dalszych pełnomocnictw.

Oświadczam, że niezwłocznie poinformuję Urząd Gminy Suchy Las o odwołaniu niniejszego pełnomocnictwa.

.....
(Data)

.....
(Czytelny podpis Wnioskodawcy)

Do pełnomocnictwa należy dołączyć dowód wniesienia należnej opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł (od udzielonego pełnomocnictwa) opłacie skarbowej nie podlega pełnomocnictwo udzielane małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu. Opłata skarbową: Gmina Suchy Las: bank PBŚ 62 9043 1054 2054 0021 4641 0008

Załącznik nr 6 do uchwały nr
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 25 września 2025 r.

Wypełnia Urząd Gminy	
Nr sprawy	
Nr wniosku	

Wypełnia Urząd Gminy
Potwierdzenie przyjęcia wniosku przez Urząd Gminy Suchy Las
pieczęć
naklejka

WNIOSEK

**o płatność w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Gminy
Suchy Las**

I. Informacje ogólne

Informacje o umowie			
Numer umowy o dofinansowanie, której dotyczy wniosek			z dnia
Umowa dotyczy:			
☐	Podstawowego poziomu dofinansowania	☐	Podwyższonego poziomu dofinansowania
☐	Najwyższego poziomu dofinansowania	☐	Wspólnoty

Dane ogólne wnioskodawcy			
Osoba fizyczna			
Nazwisko		Imię	
PESEL			
Telefon kontaktowy		e-mail Wnioskodawcy	
Wspólnota			

Nazwa wspólnoty			
NIP		Telefon kontaktowy	
e-mail wspólnoty		Ilość lokali mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	

☐	Oświadczam, że od daty złożenia wniosku o dofinansowanie nie dokonałem zbycia lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem.
--------------------------	---

II. Informacje o realizacji przedsięwzięcia

II. a. Informacja o rozliczeniu przedsięwzięcia

Data zakończenia przedsięwzięcia (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac)	
--	--

II. b. Dokumenty zakupu potwierdzające realizację zakresu rzeczowego

Lp.	Nr faktury lub innego równoważnego dokumentu księgowego	Data wystawienia dokumentu	Rodzaj kosztu kwalifikowanego	Wartość brutto dokumenty zakupu [zł]	Kwota kosztu kwalifikowanego [zł]

III. Koszty kwalifikowane

III. a. W zakresie: źródła ciepła, instalacji, wentylacji

Rodzaj kosztu kwalifikowanego	Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu
Pompa ciepła powietrze/woda	
Pompa ciepła powietrze/powietrze	
Kocioł gazowy kondensacyjny	
Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	
Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie	
Ogrzewanie elektryczne	
Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)	
Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej	
Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	
Mikroinstalacja fotowoltaiczna - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali	
Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa) – dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali	
Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali	
Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali	

III. b. W zakresie: stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenia przegród budowlanych

Rodzaj kosztu kwalifikowanego	Ilość sztuk/ m ²	Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu
Stolarka okienna [szt.]		
Stolarka drzwiowa [szt.]		
Ocieplenie przegród budowlanych [m ²]		

III. c. W zakresie dokumentacji

Rodzaj kosztu kwalifikowanego	Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu
Dokumentacja techniczna	
Audyt energetyczny	

Ekspertyzy	
------------	--

IV. Informacja o rachunku bankowym do wypłaty dofinansowania

Numer rachunku bankowego

VI. Załączniki dołączone do wniosku

Lp.	Załącznik	jeśli dotyczy (X)
Załącz. nr 1	Protokół odbioru prac wykonawcy zgodnie na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 7 do uchwały	☐
Załącz. nr 2	Oświadczenie beneficjenta końcowego o realizacji przedsięwzięcia siłami własnymi na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 8 do uchwały	☐
Załącz. nr 3	Dokumenty zakupu, czyli kopie faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych, potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług	☐
Załącz. nr 4	Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych określonych w par. 4, ust. 5 i 6 uchwały	☐
Załącz. nr 5	Potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe	☐
Załącz. nr 6	Protokół – odbiór kominiarski (w przypadku montażu kotła na pellet i zgazowującego drewno)	☐
Załącz. nr 7	Dowód zapłaty (potwierdzenie przelewu/wyciąg bankowy)	☐
Załącz. nr 8	Protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji gazowej (w przypadku montażu kotła gazowego)	☐
Załącz. nr 9	Umowę z dostawcą ciepła sieciowego, energii elektrycznej lub gazu związaną ze zmianą źródła ciepła	☐
Załącz. nr 10	Audyt energetyczny – dotyczy wspólnoty mieszkaniowej	☐
Załącz. nr 11	Ekspertyzę ornitologiczną i chiropterologiczną – dotyczy wspólnoty mieszkaniowej	☐
Załącz. nr 12	Zaświadczenie operatora Sieci Dystrybucyjnej opatrzonej pieczęcią firmową oraz czytelnym podpisem, potwierdzającego montaż licznika dwukierunkowego wraz z numerem Punktu Poboru Energii – dotyczy wspólnoty mieszkaniowej.	☐

Załącznik nr 13	Inne uznane za konieczne np. dokumentacja fotograficzna	☐
-----------------	---	--------------------------

V. Oświadczenia

Oświadczenie o odpowiedzialności karnej

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku – Kodeks karny.

Oświadczenie o realizacji zakresu rzeczowego w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia podlegający rozliczeniu w niniejszym wniosku o płatność odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem i jest gotowy do eksploatacji.

Oświadczenie o spełnieniu warunków Programu

Oświadczam, że wszystkie urządzenia, materiały i usługi przedstawione do rozliczenia w ramach tego wniosku o płatność zostały zrealizowane zgodnie z warunkami Programu i wymaganiami technicznymi określonymi w Regulaminie naboru określającym sposób składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach Programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Gminy Suchy Las, w tym wszystkie materiały i urządzenia zakupiono oraz zainstalowano jako fabrycznie nowe.

Oświadczenie dotyczące kontroli

Akceptuję możliwość przeprowadzenia przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu (WFOŚiGW) lub osoby/podmioty wskazane przez NFOŚiGW/ WFOŚiGW, Gminę Suchy Las kontroli w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia, w lokalu mieszkalnym objętym przedsięwzięciem oraz dokumentów związanych z dofinansowaniem.

Oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekracza 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

Oświadczenie o wypełnieniu wniosku zgodnie z Instrukcją

Oświadczam, że zapoznałem się z instrukcją „Jak wypełnić wniosek o płatność w programie Programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Gminy Suchy Las i wypełniłem wniosek zgodnie z jej treścią. Rozumiem i akceptuję zobowiązania i konsekwencje wynikające z tej Instrukcji.

.....
(data i czytelny podpis Wnioskodawcy)

Protokół odbioru prac wykonawcy w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Suchy Las

I. Dane ogólne

Data i miejsce sporządzenia protokołu		
Imię i nazwisko odbiorcy prac/ nazwa (beneficjenta końcowego)		
Termin wykonania prac (wpisać datę rozpoczęcia i zakończenia)	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
Adres lokalu mieszkalnego w którym wykonano prace		
Nazwa i adres wykonawcy prac (pieczęć firmowa wykonawcy)		

II. Zakres wykonanych prac

II. a. Źródło ciepła

Rodzaj nowego źródła ciepła	Producent	Model	Moc [kW]
Pompa ciepła powietrze/woda			
Pompa ciepła powietrze/powietrze			
Kocioł gazowy kondensacyjny			
Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie			
Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie			
Ogrzewanie elektryczne			
Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)			

Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa) – dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali.			
Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali.			
Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem - dotyczy tylko wspólnot od 3 do 7 lokali.			

W przypadku kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie potwierdzam, że:

- kocioł przeznaczony jest wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego,
- kocioł nie jest urządzeniem wielopaliwowym,
- kocioł nie posiada rusztu awaryjnego lub przedpaleniska oraz brak jest możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska,
- kocioł posiada jedynie automatyczny sposób podawania paliwa.

II. b. Demontaż źródła ciepła

Rodzaj wyłączonych z użytku nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe (np. kominek, piec kaflowy, kocioł na węgiel, kocioł na biomasę, piec wolnostojący typu koza, trzon kuchenny)	Liczba zlikwidowanych/ wyłączonych z użytku źródeł ciepła na paliwo stałe [szt.]

II. c. Instalacje, wentylacja

Zakup i montaż instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, instalacji wewnętrznej od przyłącza do źródła ciepła, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła	Producent, model (dotyczy wentylacji mechanicznej)	Liczba podstawowych elementów np. grzejników/ urządzeń/instalacji
Rodzaj zamontowanej instalacji		
Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)		
Nowe grzejniki/ogrzewanie podłogowe/ termostaty [liczba szt.]		
Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła [producent, model centrali]		
Instalacja gazowa wewnętrzna od przyłącza do kotła/od zbiornika na gaz do kotła [liczba szt.] itp.		
Inne		

II. d. Stolarka okienna i drzwiowa

Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych	Ilość [m ²]	Stolarka okienna lub drzwiowa została zamontowana w pomieszczeniach ogrzewanych i spełnia wymagania WT2021 (wpisać TAK lub NIE)
Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)		
Nowe grzejniki/ogrzewanie podłogowe/termostaty [liczba szt.]		

II. e. Ocieplenie przegród zewnętrznych i wewnętrznych budynku

Ocieplenie przegród zewnętrznych i wewnętrznych budynku oddzielających pomieszczenia ogrzewane od środowiska zewnętrznego i od pomieszczeń nieogrzewanych i prace towarzyszące.	Ilość [m ²]	Rodzaj ocieplenia
Ocieplenie przegród budowlanych		

III. Oświadczenie wykonawcy:

1. Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz dokumentacją projektową (jeśli dotyczy).
2. Posiadam stosowne uprawnienia/kwalifikacje do zamontowania i/lub uruchomienia nowego źródła ciepła objętego dofinansowaniem.
3. Oświadczam, że prace objęte niniejszym oświadczeniem, zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, ze zm.), normami i zaleceniami producentów zamontowanych urządzeń.
4. Wszystkie urządzenia oraz materiały, które wskazano w niniejszym protokole zostały zamontowane jako fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa - posiadają deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”).
5. Oświadczam, że informacje zawarte w protokole odbioru prac, są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2025 r. poz. 383, ze zm.).

.....
data, czytelny podpis wykonawcy, pieczęć

IV. Oświadczenia beneficjenta końcowego:

1. Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z umową z wykonawcą /zamówieniem i dokonałem ich odbioru bez zastrzeżeń.
2. Oświadczam, że informacje zawarte w protokole odbioru prac są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2025 r. poz. 383, ze zm.).

.....
data, czytelny podpis wykonawcy, pieczęć

Oświadczenie beneficjenta końcowego o realizacji przedsięwzięcia siłami własnymi w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Suchy Las

I. Dane ogólne

Data i miejsce sporządzenia oświadczenia		
Imię i nazwisko/ nazwa (beneficjenta końcowego)		
Termin wykonania prac (wpisać datę rozpoczęcia i zakończenia)	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
Adres lokalu mieszkalnego w którym wykonano prace		

II. Zakres wykonanych prac

II. a. Instalacje, wentylacja

Zakup i montaż instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, instalacji wewnętrznej od przyłącza do źródła ciepła, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła	Producent, model (dotyczy wentylacji mechanicznej)	Liczba podstawowych elementów np. grzejników/ urządzeń/instalacji
Rodzaj zamontowanej instalacji		
Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)		
Nowe grzejniki/ogrzewanie podłogowe/ termostaty [liczba szt.]		
Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła [producent, model centrali]		
Inne		

II. b. Stolarka okienna i drzwiowa

Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych	Ilość [m ²]	Stolarka okienna lub drzwiowa została zamontowana w pomieszczeniach ogrzewanych i spełnia wymagania WT2021 (wpisać TAK lub NIE)
Stolarka okienna		
Stolarka drzwiowa		

II. c. Ocieplenie przegród zewnętrznych i wewnętrznych budynku

Ocieplenie przegród zewnętrznych i wewnętrznych budynku oddzielających pomieszczenia ogrzewane od środowiska zewnętrznego i od pomieszczeń nieogrzewanych i prace towarzyszące.	Ilość [m ²]	Rodzaj ocieplenia
Ocieplenie przegród budowlanych		

IV. Oświadczenia beneficjenta końcowego:

1. Oświadczam, że prace objęte niniejszym oświadczeniem, zostały wykonane zgodnie z umową udzielenia dotacji na dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Suchy Las.
2. Oświadczam, że prace objęte niniejszym oświadczeniem, zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), normami i zaleceniami producentów zamontowanych urządzeń.

.....
data, czytelny podpis wykonawcy, pieczęć

Uzasadnienie

do uchwały nr

Rady Gminy Suchy Las

z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z zakresu ochrony środowiska w ramach Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie Gminy Suchy Las

W dniu 13 czerwca 2024 r. Gmina Suchy Las zawarła umowę o dofinansowanie nr 9148/U/400/176/2024 z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w ramach programu priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie".

W związku z powyższym zaistniała konieczność określenia zasad udzielania dotacji celowej w ramach programu priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie Gminy Suchy Las dla Beneficjentów końcowych, którzy są właścicielami lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych oraz wspólnot mieszkaniowych obejmujących od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

W styczniu 2025 roku zmianie uległy zapisy ustawy Prawo ochrony środowiska, pozwalające gminom wdrożyć program „Ciepłe Mieszkanie” i określić zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Suchy Las na zasadach określonych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Celem programu priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów i gazów cieplarnianych poprzez wymianę nieekologicznych źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.