

Wyjaśnienie dot. zmiany kosztów na zadaniu pn. 1. pn. „Suchy Las - Jelonek - Złotniki: ścieżka rowerowa wzdłuż ulicy Obornickiej na odcinku od ul. Borówkowej do ul. Pawłowickiej – I Etap”.

Poniżej przekazuję szczegółowe wyjaśnienie dla powstałych różnic:

1. Przebudowa, udroźnienie oraz podłączenie nieczynnego przepustu 0800 pod ul. Obornicką z nowo zaprojektowaną studnią 01500 D13 — 26 300,00 PLN — kosztorys dostarczony
Odp. Roboty ujęte w projekcie do wykonania natomiast przedmiar robót nie uwzględniał. Wykonawca przekazał kosztorys, który został zweryfikowany.
2. Odwodnienie liniowe na wjeździe do salonu Renault — 13 500,00 PLN — kosztorys dostarczony
Odp. Roboty dodatkowe nie ujęte w projekcie. Wykonawca przekazał kosztorys, który został zweryfikowany.
3. Palisada pomiędzy ścieżką rowerową, a Renault — 5000,00 PLN wycena własna
Odp. Roboty dodatkowe konieczne do wykonania w celu zniwelowania różnic wysokościowych. Rozliczenie wg cen kosztorysowych powykonawczo
4. Wzmocnienie konstrukcji ścieżki oraz rur teletechnicznych pod dodatkowymi zjazdami z ul. Obornickiej - 19 000,00 PLN kosztorys ofertowy - obmiar
Odp. Wzmocnienie konstrukcji ścieżki w miejscach nowo projektowanych zjazdów. Rozliczenie wg cen kosztorysowych powykonawczo.
5. Wykonanie tymczasowego wjazdu do salonu Renault oraz jego demontaż (wymóg Kierownika salonu) — 9 800,00 PLN kosztorys
 - zabezpieczenie istniejących kabli w rurę osłonową dwudzielną ok. 9mb
 - demontaż paneli oraz słupków istniejącego ogrodzenia
 - wykonanie umocnienia nawierzchni wjazdu tymczasowego ok. 80m²
 - usunięcie tymczasowej nawierzchni
 - montaż słupków z zabetonowaniem nowego fundamentu
 - montaż paneli ogrodzeniowych z nowymi elementami zawieszenia
 - wykopanie i usunięcie zabezpieczenia kabli**Odp.** Ze względu na konieczność zapewnienia dojazdu do salonu i konieczność wykonania nowego zjazdu wraz z odwodnieniem. Kosztorys zweryfikowany
6. Rozkucie i wywóz gruzu murka żelbetowego wzdłuż ZGK kolidującego z budową ścieżki — 15 200,00 PLN kosztorys dostarczony
Odp. Roboty nie uwzględnione w przedmiarze robót. Wykonawca przekazał kosztorys, który został zweryfikowany.
7. Regulacja istniejących włązów teletechnicznych do wysokości nawierzchni — 3 600,00 PLN kosztorys dostarczony
Odp. Roboty nie uwzględnione w przedmiarze robót. Wykonawca przekazał kosztorys, który został zweryfikowany.
8. Wydłużenie kabli pod sygnalizację drogową skrzyżowanie ul. Nizinnej i Obornickiej— 8523,00 PLN kosztorys ofertowy - obmiar

- Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych- YKSY 7x1,5 — 1691,00 PLN
- Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych- YKSY 5x1,5 — 833,00 PLN
- Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych- YKSY 4x1,5 — 1365,00 PLN
- Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych- YKSY 3x1,5 — 1106,00 PLN
- Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych UTPw kat. 6 4x2x0,54 żelowany — 2340,00 PLN
- Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych-XzTKMXpw 2x2x0,8 — 1188,00PLN

Odp. Roboty dodatkowe - przepust, który był uwzględniony w dokumentacji projektowej nie był drożny. Prawdopodobnie przy przebudowie skrzyżowania nie został przedłużony - w związku z tym została zmieniona trasa kabli sygnalizacji świetlnej - Inspektor nadzoru akceptuje takie rozwiązanie

9. Zmiana średnicy rury przyciskowej pod ul. Nizinną dopłata 120 zł do 1mb — 3 000,00 PLN wycena własna

Odp. Roboty dodatkowe - średnica obecnej rury nie była wystarczająca do wykonania prac.

10. Rozbiórka płotu na działce APART —8 800,00 PLN wycena własna

- demontaż siatki ogrodzeniowej ok. 80mb
- wykopanie słupków
- wywóz z utylizacją fundamentów betonowych
- montaż słupków z zabetonowaniem fundamentów
- montaż siatki
- nowe akcesoria do naciągnięcia siatki

Odp. Roboty konieczne do wykonania nie ujęte w przedmiarze robót. Kosztorys dostarczony i zweryfikowany

11. Maty guzikowe na przejściach przez skrzyżowanie — 3300,00PLN kosztorys dostarczony

Odp. Roboty ujęte w projekcie SORu. Przedmiar nie uwzględnia robót. Kosztorys dostarczony i zweryfikowany

12. Przewidywane przekroczenia obmiarowe kontraktu:

a) Roboty drogowe

- ręczna rozbiórka nawierzchni z kostki
- zdjęcie warstwy humusu wraz z transportem
- roboty ziemne wykopy wraz transportem
- wykonanie nasypów
- podbudowy z kruszyw łamanych
- wiaty drewniane

Przewidywany wzrost ok. 25 000,00 PLN

b) Roboty sanitarne:

- obsypki żwirowe
- Roboty ziemne
- Roboty montażowe

Przewidywany wzrost ok. 85 000,00 PLN

Odp. Są to przewidywane przekroczenia ilości robót zawartych w przedmiarze robót. Dokładne wartości będą wynikały z rzeczywistych obmiarów geodezyjnych powykonawczych na koniec inwestycji jakie zostaną zweryfikowane jak w punktach wyżej.

Z poważaniem
Rafał Urbaniak