

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa przyłączy do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Suchy Las”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się zaciągnąć w 2024 roku pożyczkę w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w kwocie 85 930,89 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych 89/100) z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa przyłączy do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Suchy Las”.

§ 2. Pożyczka zostanie spłacona z dochodów własnych Gminy do dnia 20.03.2030 r.

§ 3. Prawnym zabezpieczeniem wierzytelności pożyczkodawcy z tytułu udzielonej pożyczki będzie weksel własny In blanco.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały nr

Rady Gminy Suchy Las

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa przyłączy do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Suchy Las”

Podłączenie nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej jest obowiązkiem właściciela. Obowiązek ten wynika z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399). Gmina Suchy Las wraz z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym wystąpiła z inicjatywą rozbudowy sieci kanalizacyjnej przez wykonanie przyłączy umożliwiających zainteresowanym podmiotom podłączenie ich nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

W 2022 r. został uruchomiony Program pn.: „Podłącz się do sieci kanalizacyjnej na specjalnych warunkach”, którego beneficjentem są wyłącznie mieszkańcy Gminy. Program ten ma na celu likwidację zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków. Jednym z warunków zakwalifikowania się do Programu jest brak przyłącza kanalizacyjnego na nieruchomości. Z powyższego Programu nie mogą skorzystać przedsiębiorcy nieposiadający przy swoich nieruchomościach przyłączy do istniejącej sieci, co utrudnia wypełnienie przez nich ustawowego obowiązku. Stąd też inicjatywa polegająca na realizacji przez Gminę (w porozumieniu z poszczególnymi przedsiębiorcami) przyłączy do tych nieruchomości.

Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej opierać się będzie na współpracy Gminy z przedsiębiorcą oraz wykonawcą instalacji. Podstawowym warunkiem współpracy będzie podpisane porozumienie, na podstawie którego Gmina wybuduje przyłącze kanalizacyjne, a właściciel zobowiąże się do wykonania na swój koszt instalacji wewnętrznej.

Zaciągnięcie pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu pozwoli na realizację przedsięwzięcia po stronie Gminy. Dotychczas podjęte przez Gminę i Aquanet S. A. działania (Program pn.: „Podłącz się...”), jak i wdrożenie planowanego do realizacji programu skierowanego do przedsiębiorców nieposiadających możliwości podłączenia się do sieci kanalizacyjnej z powodu braku przyłącza – są niezbędne do realizacji zobowiązań wynikających z Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Należy nadmienić, że zgodnie z regulacjami wprowadzonymi ustawą z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 877), Gminie grożą dotkliwe kary w przypadku niespełnienia ustawowych wymagań. Aby wywiązać się z tego obowiązku, przyłączenia w aglomeracji Poznań, w skład której wchodzi miejscowości z terenu Gminy takie, jak: Jelonek, Suchy Las, Złotkowo, Złotniki – muszą osiągnąć co najmniej 99,8%. W przypadku aglomeracji Murowana Goślina (w skład, której wchodzi miejscowość Biedrusko) wskaźnik musi wynosić co najmniej 98%. Uruchomienie ww. Programów jest jednym z kroków niezbędnych do spełnienia wymagań przepisów krajowych i (pośrednio) dyrektyw unijnych.

Kwota pożyczki 85 930,89 zł została zaplanowana w budżecie po stronie przychodów w roku 2024. Karencja w spłacie rat pożyczki wynosi 1 rok od daty zakończenia przedsięwzięcia, czyli spłata rozpocznie się w 2025 roku. Oprocentowanie zmienne, liczone od niespłaconych kwot kapitału w wysokości WIBOR 1Y (jednoroczny), lecz nie mniej niż 2,5% rocznie i nie więcej niż 4% rocznie. Pożyczka może zostać umorzona w wysokości 30% (kwota umorzenia wyniesie 25 779,26 zł), koszt odsetek 12 400 zł.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.